

Rep. N. del

COMUNE DI GANGI

Città Metropolitana di Palermo

DISCIPLINARE D'INCARICO

Il presente contratto contiene le norme e le condizioni che regolano l'incarico di collaudo statico in. c.o. dei Lavori per la " Realizzazione dei cellari n. 27e 28 nel cimitero comunale di Gangi". CUP: I85I20000490004
CIG:

L'anno 2024 Il giorno del mese di, in Gangi, presso il Settore Tecnico LL.PP. del Comune di Gangi, ubicato in via Castello, n.5

Tra

Il Comune di Gangi, codice fiscale 00475910824, rappresentato nella persona del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Natale Genduso, nominato giusta determinazione n° 43/Settore Tecnico LL.PP. del 16/11/2022, nel seguito indicato come Committente,

e

....., nato a il, ..., residente nel Comune di,
Via n....., ..., P.IVA, iscritto all'Albo degli della provincia di con il nr., con studio professionale in, via, che interviene alla stipula del presente atto nella qualità di professionista singolo, nel seguito indicato come tecnico incaricato,

Premesso che:

con delibera di G.M. n. 273 del 28/12/2023 è stato approvato amministrativamente il progetto esecutivo, redatto dall'ing. Natale Genduso, in data dicembre 2023, previa Verifica con esito positivo, giusto verbale

redatto in data 27/12/2023 e Validazione del Responsabile Unico del Procedimento, giusto Verbale redatto in data 27/12/2023, dell'importo complessivo di €. 638.456,00, di cui: €. 394.538,05 per lavori soggetti a r.a.; €. 16.009,29, per oneri della sicurezza, ed €. 69.605,22, per costo della manodopera, non soggetti a r.a.; ed €. 158.303,44, per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Il progetto è stato finanziato con fondi del bilancio comunale;

Con determina n./Settore Tecnico LL.PP. del i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva, all'impresa PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L, con sede in Favara (AG) via Enrico la Loggia n. 18 P. IVA 02212410845 che ha offerto il ribasso del 30,539% e determina, quindi, l'importo di aggiudicazione in €. 359.664,58 al netto del predetto ribasso, comprensivo di €. 16.009,29 per oneri della sicurezza ed € 69.605,22 per costi della manodopera non soggetti a r.a., oltre IVA 10% come per legge;

con determina n°/Settore Tecnico del, i servizi in oggetto sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. b) del D.Lgvo n. 36/2023, per l'importo contrattuale di €., al netto del ribasso d'asta del%;

è stata acquisita la documentazione di rito, finalizzata alla stipula del contratto, in particolare: carichi pendenti, n° del, casellario giudiziale, n°, agenzia delle entrate n° del, INARCASSA n° del,

- Tutto ciò premesso

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1- OGGETTO DELL' INCARICO

Il Comune di Gangi affida all'..... l'incarico per il collaudo statico in c.o. dei lavori per la “ Realizzazione dei cellari n. 27e 28 nel cimitero comunale di Gangi”.

La prestazione decorrerà dalla data di consegna dei lavori.

Resta comunque inteso che le competenze relative all'incarico affidato verranno liquidate all'operatore

secondo le spettanze previste nel presente disciplinare.

L'incarico di cui alla presente convenzione consiste nel collaudo statico in zona sismica e riguarda il giudizio sul comportamento e le prestazioni delle parti dell'opera che svolgono funzione portante. Esso deve adempiere: 1) al controllo di quanto prescritto per le norme eseguite sia con materiali regolamentati dal DPR 06/06/2001 n. 380. Leggi n. 1086/71 e n. 64/74, sia con materiali diversi; 2) all' ispezione dell' opera nelle varie fasi costruttive degli elementi strutturali e dell' opera nel suo complesso; 3) all'esame dei certificati delle prove sui materiali; 4) esame dei certificati di cui ai controlli in stabilimento e nel ciclo produttivo; 5) esaminare il progetto dell' opera, l'impostazione generale, la progettazione nei suoi aspetti strutturali e geotecnici, gli schemi di calcolo e le azioni considerate, le indagini eseguite nella fase di progettazione e costruzione, la relazione a strutture ultimate del Direttore dei Lavori; 6) nell' ambito della propria discrezionalità, il collaudatore potrà richiedere accertamenti, saggi, indagini, prove di carico, prove sui materiali e sulla durabilità dell'opera.

ART. 2 - MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELL' INCARICO

Il professionista con la sottoscrizione del presente atto acconsente al trattamento dei dati personali ai sensi dell' art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n° 196.

L'incarico verrà svolto secondo le esigenze e sotto le direttive dell'Amministrazione e del rispetto della normativa sui lavori pubblici ed in particolare della normativa richiamata all'art. 2.

Il Comune di Gangi fornirà al professionista tutti gli atti previsti dall' art. 217 del DPR n. 207/10 per consentire lo svolgimento dell'incarico, nonchè ogni ulteriore atto che si dovesse rendere necessario. Il professionista, dopo la sottoscrizione del presente disciplinare, potrà ritirare gli atti di cui all' autorizzazione del Genio Civile (per il collaudo statico in corso d' opera in zona sismica). Alla consegna degli atti che via via verranno forniti, il professionista attesterà il ricevimento degli stessi restando, da quel momento, responsabile della corretta tenuta dei medesimi atti. Il professionista dovrà dare comunicazione delle date delle visite di collaudo, direttamente alle parti interessate con un congruo anticipo.

Il professionista dovrà redigere gli atti di collaudo completi in ogni allegato (verbale di visita, prove

effettuate etc.) attenendosi a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici e norme tecniche strutturali e dal Capitolato speciale d'appalto. Tutti i documenti di collaudo redatti dal professionista (relazione, verbale di visita, certificato di collaudo, dovranno essere trasmessi in originale e duplice copia al Settore Tecnico LL.PP. del Comune di Gangi.

ART. 3 – ONERI A CARICO DEL PROFESSIONISTA

Il professionista si obbliga a dare tutte le delucidazioni ed i richiami necessari agli uffici preposti al rilascio di pareri ed approvazioni, a tenere gli opportuni rapporti con gli uffici interessati ai lavori nonchè agli uffici preposti alla vigilanza.

Il professionista si obbliga a introdurre negli elaborati, anche se già presenti, tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti etc. che si rendessero necessari e che ad esso competono, per la definitiva accettazione da parte dell' Amministrazione e della stazione appaltante, senza che ciò dia ad esso diritto a speciali o maggiori compensi.

ART. 4 – DURATA DELL'INCARICO

Il professionista dovrà completare il certificato di collaudo statico entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla trasmissione allo stesso, della relazione a strutture ultimate redatta dal Direttore Lavori;

Il termine può essere interrotto una sola volta, in caso di richiesta di integrazione della documentazione presentata, e ricomincia a decorrere dalla data di effettiva consegna degli atti necessari per completare la documentazione stessa.

Qualora la presentazione degli elaborati venisse ritardata oltre il termine stabilito, per sole cause del professionista, potrà essere applicata una penale pari a € (1/100 dell'onorario) per ogni giorno di ritardo, da trattenere sul saldo del compenso.

Nel caso in cui il ritardo ecceda comunque i 30 gg. questa amministrazione committente, previa messa in mora, decorsi inutilmente ulteriori 30 gg. dalla stessa si ritiene libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che questo ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborso spese.

Il recesso da parte del collaudatore comporta la perdita del diritto a qualunque compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per danni provocati.

ART. 5 – NESSUN SUBAPPALTO

L'inottemperanza a tale norma comporta la risoluzione dell'atto senza pregiudizio dell'azione penale.

ART. 6 - DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo dovuto al professionista, per l'espletamento dei servizi di che trattasi, è determinato in €.
..... (euro/.....), al netto del ribasso offerto del%, sulle competenze poste a base dell'appalto quantificate in complessivi € 7.241,39 di cui € 724,14 soggetti a r.a., oltre oneri ed IVA come per legge.

Il suddetto importo risulta così distinto:

L'importo di contratto è quello risultante dall'offerta dell'aggiudicatario (oltre IVA ed oneri fiscali) ed è fisso ed immutabile, a meno di sopravvenute varianti in corso d'opera. In tal caso, esso verrà computato a norma dell'art. 238 del Regolamento n. 207/2010, applicando lo stesso ribasso all'importo eccedente la B. A. (come costituito dalle eventuali varianti). Al corrispettivo così determinato sarà soltanto aggiunto l'importo dell'IVA e degli oneri fiscali, come risultante dalla fattura presentata.

ART. 7 – ULTERIORI COMPENSI

Oltre al corrispettivo di cui all'art. 4, nessun altro compenso è dovuto al professionista per rimborso delle spese vive di viaggio, di vitto, di alloggio per il tempo passato fuori ufficio e per qualsiasi motivo attinente alle prestazioni di cui alla presente convenzione, nonché delle altre spese di qualunque natura incontrate per l'incarico di cui all' art. 1 del presente disciplinare.

ART. 8 - LIQUIDAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo verrà liquidato al professionista, in unica soluzione, ad ultimazione del servizio, su presentazione di fattura, intestata a "Comune di Gangi", con le seguenti modalità:

1. corrispettivo collaudo statico entro giorni 60 (sessanta) dal rilascio del certificato di collaudo;

Il corrispettivo del presente incarico trova copertura tra le somme a disposizione del quadro economico del

progetto finanziato.

La spesa è posta a carico del Comune di Gangi.

E' esclusa la possibilità di cessione dei crediti.

ART. 9 – ASSICURAZIONI

A garanzia dell'adempimento di tutti gli obblighi derivanti dal presente incarico, il Professionista ha costituito la prescritta cauzione definitiva di € mediante polizza fideiussoria n. del .././2024 rilasciata dalla

Il Professionista dovrà, inoltre, provvedere a propria cura e spesa alle assicurazioni di legge nello svolgimento del servizio.

ART. 10 – INADEMPIENZE

Qualora il professionista non ottemperasse all'espletamento dell'incarico e alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare o alle indicazioni e direttive fissate dall'Amministrazione, quest'ultima procederà con regolare nota scritta ad impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.

In caso di persistente inadempienza del professionista dovessero emergere delle gravi carenze professionali che possono provocare un danno apprezzabile per l'Amministrazione, quest'ultima con motivato giudizio e previa notifica al professionista interessato, potrà provvedere alla risoluzione dell'incarico affidato.

ART. 11 - OBBLIGO TRACCIABILITÀ' TRANSAZIONI

I pagamenti in dipendenza del presente contratto, sono effettuati esclusivamente mediante accredito sul conto corrente bancario apposito o postale acceso presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'art.3 della legge 13.08.2010 n.136, ovvero con gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, pena la risoluzione di diritto del contratto. A pena nullità assoluta è fatto obbligo alle parti del presente contratto, di osservare e fare osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della legge 13.08.2010 n.136. Ai fini della

tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere il codice identificativo di gara (CIG:) attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della Stazione Appaltante e il codice unico di progetto (CUP: I85I20000490004). Il professionista per tutte le transazioni finanziarie relative al presente contratto assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010. Il professionista ha l'obbligo di comunicare a questa Stazione Appaltante prima della liquidazione dei compensi il n. del conto dedicato utilizzato per le transazioni finanziarie relative al presente contratto e i nominativi di chi è autorizzato ad operare sullo stesso. Nel caso di subappaltatori e di subcontraenti, nei relativi contratti deve essere inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010 s.m.i., nonché l'obbligo per le imprese di utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, dedicati, anche non esclusivamente, alle commesse pubbliche. L'Appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la Stazione Appaltante e La Prefettura - Ufficio Territoriale di Palermo. Qualsiasi clausola difforme da quelle contenute nel presente articolo è sostituita di diritto con quelle eventuali del presente contratto.

Nell'ipotesi in cui l'appaltatore sia un RTP, la mandataria s'impegna a rispettare nei pagamenti effettuati verso le mandanti le clausole di tracciabilità.

ART.12 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie sull'incarico alla liquidazione dei compensi previsti dal presente disciplinare ed in genere tutte quelle non definite in via amministrativa, saranno demandare al Tribunale Civile di Termini Imerese, competente per territorio.

ART. 13 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO - RECESSO

Costituisce causa di immediata risoluzione del contratto:

La violazione delle prescrizioni in materia di tracciabilità sui flussi finanziari, di cui alla legge 13.08.2010, n.

136;

La perdita anche di uno dei requisiti prescritti per l'affidamento del servizio;

L'irrogazione di penali per un importo superiore al 10% dell'importo contrattuale.

Nel caso di risoluzione o di recesso da parte del collaudatore non sarà riconosciuto alcun compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per danni provocati.

La stazione appaltante ha il diritto di recedere nel caso in cui il ritardo della consegna del certificato di collaudo statico ecceda i 30 gg. dal termine stabilito, senza che il professionista possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborso spese, ad esclusione della parte del servizio ultimato entro i termini.

ART. 14 – TRATTAMENTO DEI DATI

L'Amministrazione ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, e successive modifiche, informa il professionista che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

ART. 15 – ONERI A CARICO DEL PROFESSIONISTA

Sono a carico esclusivo del professionista tutte le spese inerenti e conseguenti alla registrazione del contratto in caso d'uso, nonché quelle per gli atti relativi all'esecuzione del contratto stesso.

A carico esclusivo del professionista restano, altresì, le tasse, le imposte e in genere qualsiasi onere, che direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro abbia a gravare sui servizi oggetto del contratto.

ART. 16 - DISPOSIZIONI FINALI

L'incarico, subordinato alle condizioni del presente disciplinare, è dall'Amministrazione affidato e dal professionista accettato in solido, e sarà dal medesimo adempiuto sotto le direttive impartite dall'Amministrazione stessa.

Saranno a carico del professionista le spese di carta da bollo del disciplinare, nonché le imposte o tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

Per quanto concerne l'incarico affidato, ai fini della presente convenzione le Parti eleggono domicilio:

- Il Responsabile del Procedimento Ing. Natale Genduso, nella qualità come sopra identificata e per ragioni connesse alla carica ricoperta, presso il Comune di Gangi, con sede in via Salita Municipio, 2;

- il Collaudatore, ..., in via n. ... – (PA).

Il presente contratto - disciplinare è stipulato in forma di scrittura privata e verrà registrato solo "in caso d'uso" ai sensi del 2° Comma dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131.

Letto, confermato e sottoscritto.

Gangi, lì 2024

PER L'AMMINISTRAZIONE, Ing. Natale Genduso,

IL COLLAUDATORE, ...,